ATTICO SISTEMI sede in C.so Vittorio Emanuele II, n. 96 - 10121 TORINO
+39 011 591959 / 011 595909
+39 011 547718
info@atticosistemi.it
www.atticosistemi.it
P. IVA 09665880010

Appartamento - corso Moncalieri - Fioccardo

Zona:	Cavoretto
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Atto
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	60 m²
Locali:	2
APE:	G | 139.00 kWh/m²
Bagni:	1
Piano:	1
Balconi:	2
Ascensore:	No
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	105.000 €



Scopri altre foto sul sito www.atticosistemi.it

Nel quartiere Fioccardo, su corso Moncalieri, in un interno rispetto al corso quindi più silezioso, di fronte al centro sportivo RONCHI VERDI, al piano 1°,senza ascensore, si **VENDE** un appartamento composto da:

INGRESSO, CAMERA, TINELLO, CUCININO, BAGNO, RIPOSTIGLIO ed è dotato di CANTINA
parzialmente da rivedere, ad esempio gli infissi, ma in buone condiizoni generali

bagno completo con finestra

doppia esposizione con balconi sull'interno del corso e altro lato cortile

riscaldamento centralizzato con termovalvole
spese condominiali € 50,00 mensili

Censito al catasto di Torino (L219), categoria A/3, classe 3, vani 3,5, rendita catastale € 605,55.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:
corso moncalieri 466, Torino (TO), 10133

Planimetrie

Data presentazione: 16/11/1981 - Data: 28/11/2025 - n. T23772 - Richiedente:

2285

MODULARIO F. - Cat. S. T. - 218

* Scala originale non disponibile. *

Mod. B (*Nuovo Catasto Edilizio Urbano*)

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire 50

58 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TORINO *Via* Corso Moncalieri 466/8

Ditta TRENTIN Bruna u. Cittadella (PD) 27-6-1945

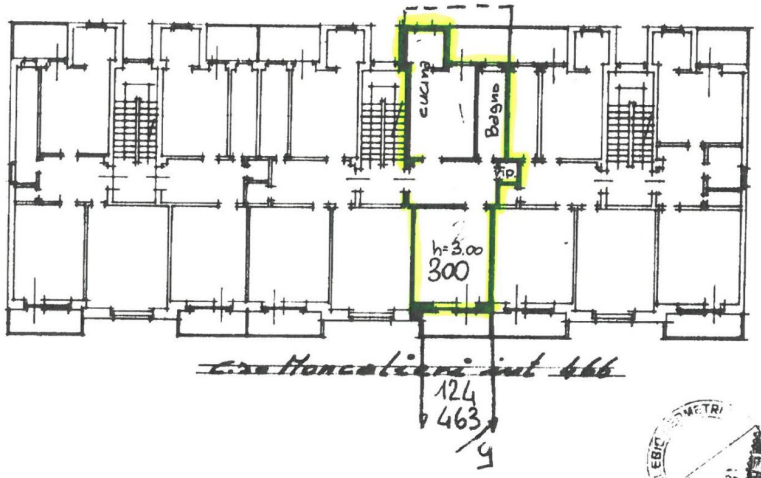
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di TORINO

Lotto 29

F. 124 mapp. 463

primo piano h 3.00

cortile



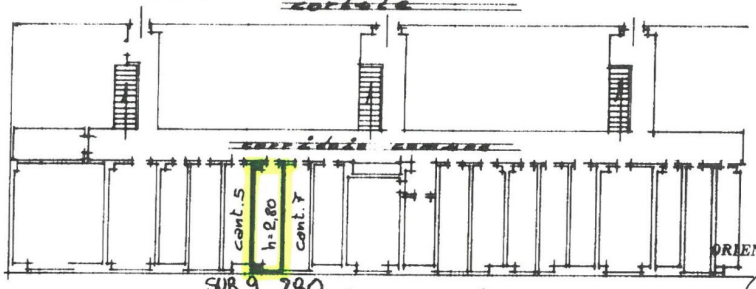
C.so Moncalieri int 466

124
463
9



piano cantine h 2.80

cortile



SUB 9 280

C.so Moncalieri int. 466

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 16-11-81

PROT. N° 42767/81

Compilata dal Geometra
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Gianpiero Ferrero

Iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Torino

DATA

Firma:

ATTICO SISTEMI di TUTUCCI
Corso Vittorio Emanuele II n° 50 - 10121 TORINO
Tel. 011 561969 (011 535309) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Periti Agrari n° 4000

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/11/2025 - Comune di TORINO(L219) - < Foglio 1449 - Particella 161 - Subalterno 5002 >
CORSO MONCALIERI n. 466 Piano 1-S1

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 16/11/1981 - Data: 28/11/2025 - n. T23772 - Richiedente:
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)