



Porzione di Villa bifamiliare con giardino privato - Rivarossa (To)

Tipologia immobile:	Villa / Villetta a schiera
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	All'atto
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	170 m ²
Locali:	6
APE:	1
Bagni:	2
Piano:	TERRA
Ascensore:	No
Garage / Posto Auto:	Garage
Cantina:	Si
Giardino:	Indipendente
Riscaldamento:	Autonomo
Prezzo:	250.000 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

A Rivarossa (To), a 25 chilometri dal capoluogo,,all'interno del **VILLAGGIO PARADISO**, su viale Paradiso all'altezza di via S. Francesco al Campo, si **VENDE** la porzione di una villa bifamiliare disposta su più livelli. composta da:

piano terra: **INGRESSO SU AMPIO SALONE (mq 35) con CUCINA, DISIMPEGNO che conduce alla zona notte con 2 CAMERE DA LETTO, DOPPI SERVIZI COMPLETI di cui uno con vasca e altro con doccia, RIPOSTIGLIO**

scala interna che conduce al piano mansardato composto da: **2 CAMERE con LOCALI di SGOMBERO**

piano seminterrato dove si trovano: **TAVERNA** con camino e forno, locale caldaia e locale cantina

c'è la predisposizione per installare un antifurto

la porzione di villa è molto luminosa e disposta su 3 arie

serramenti con doppi vetri

ben coibentata e dotata di insuflaggio termico totale

riscaldamento autonomo

completano la proprietà un ampio patio, il giardino privato di circa mq 500 e un garage per 2 macchina

Censito al catasto, di Rivarossa, H 344, Foglio 19, paricella 578, categoria A/7, classe 1, consistenza 6.5, rendita catastale € 721,75

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

viale Paradiso 57, RIVAROSSA (TO), 10040