



## Appartamento - via Verolengo - Borgo Vittoria

<b>Zona:</b>	Vittoria
<b>Tipologia immobile:</b>	Appartamento
<b>Tipologia d'utilizzo:</b>	Residenziale
<b>Contratto:</b>	Vendita
<b>Arredato:</b>	Parzialmente
<b>Disponibile da:</b>	Atto
<b>Stato:</b>	Buono
<b>Superficie commerciale:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Locali:</b>	2
<b>APE:</b>	108.81 kWh/m <sup>2</sup>
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	7°
<b>Balconi:</b>	1
<b>Ascensore:</b>	Si
<b>Garage / Posto Auto:</b>	Garage
<b>Cantina:</b>	Si
<b>Giardino:</b>	No
<b>Riscaldamento:</b>	Quota fissa più variabile
<b>Spese condominiali:</b>	110 €
<b>Prezzo:</b>	180.000 €



Scopri altre foto sul sito  
www.atticosistemi.it

In zona Borgo Vittoria, su via Verolengo, all'altezza di via Orvieto, di fronte al Parco Dora, area ottimamente servita, con numerosi centri commerciali nelle vicinanze, in uno stabile del 2005 con portineria e doppi ascensori, al piano 7°, si **VENDE** un appartamento parzialmente arredato, composto da:

**INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO ed è presente CANTINA, angolo cottura arredato e dotato di lavastoviglie, GARAGE SINGOLO IL CUI COSTO è COMPRESO NEL PREZZO RICHIESTO**

esposto su via con ampio balcone panoramico con vista sulla città, le colline e le montagne molto luminoso serramenti in alluminio con doppi vetri, videocitofono spese diriscaldamento, condominiali e consumo di acqua calda € 110,00 mensili **ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

Verolengo, 29.7, Torino (TO), 10149

# Planimetrie

**Agenzia del Territorio**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 Ufficio Provinciale di  
**Torino**

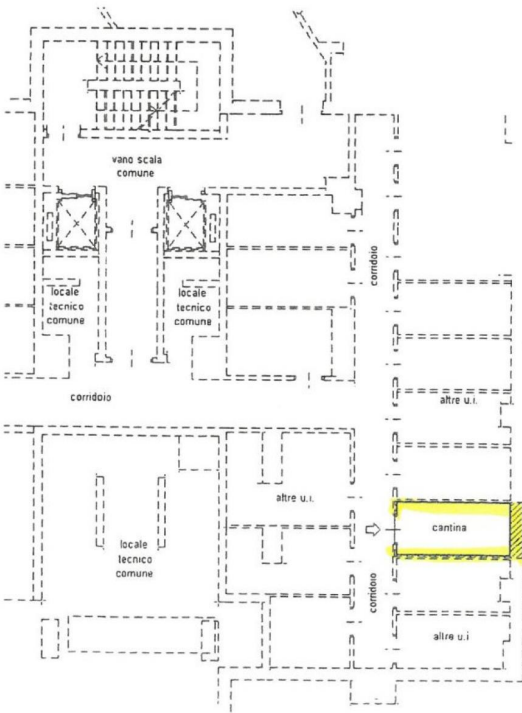
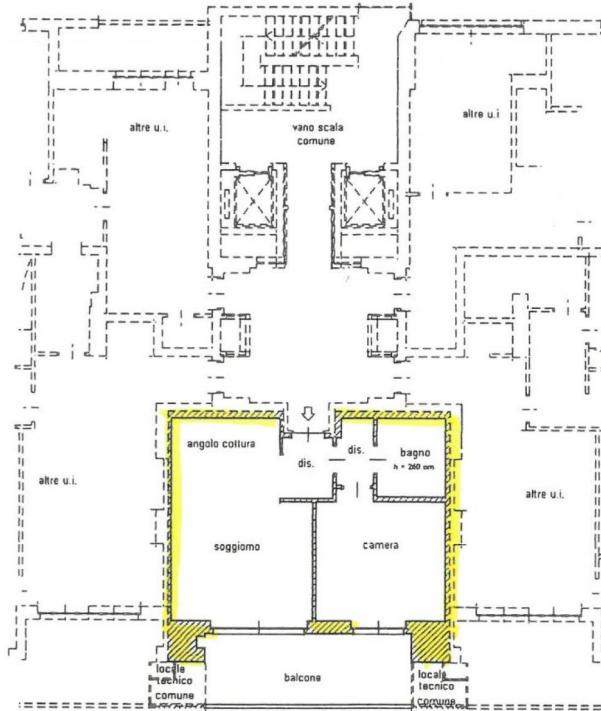
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino	
Via Verolengo _____ civ. 7	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 52 Particella: 6 Subalterno: 359	Compilata da: Bergero Valter Iscritto all'albo: Geometri Prov. Torino _____ N. 7299

Scheda n. 1      Scala 1:200

**ATTICO SISTEMI di TUTUCCI**  
 C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO  
 Tel. 011 591359 (011 595933) - Fax 011 547718  
 info@atticosistemi.it  
 Partita IVA 09665880010  
 Iscrizione Cass. Geometri n° 4000

## PIANTA PIANO SETTIMO

H = 270 cm



## PIANTA PIANO SECONDO INTERRATO

H = 310 cm

