

Appartamento - corso Racconigi - San Paolo

Zona:	SanPaolo
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Parzialmente
Disponibile da:	15.06.2026
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	60 m ²
Locali:	3
APE:	217.09 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	5°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	70 €
Prezzo:	570 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere San Paolo, ottimamente servito, su corso Racconigi, all'altezza di via Frejus, al 5° e ultimo piano con ascensore, si **AFFITTA** un appartamento parzialmente arredato, (cucina completa di elettrodomestici) composto da:

INGRESSO, 2 CAMERE, CUCINA ABITABILE, BAGNO, RIPOSTIGLIO, CANTINA,

è presente lavastoviglie, doppia esposizione con un balcone e terrazzino lato cortile,

luminoso,

serramenti con doppi vetri,

riscaldamento centralizzato, con una quota fissa a stagione, € 300,00 circa, oltre al consumo evidenziato dalle termovalvole (teleriscaldamento),

spese condominiali mensili € 70,00,

contratto legge 431/98 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

corso Racconigi, 39, Torino (TO), 10129

Planimetrie

Data presentazione: 01/01/1973 - Data: 06/06/2018 - n. T121022 - Richiedente:



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire 30

97 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

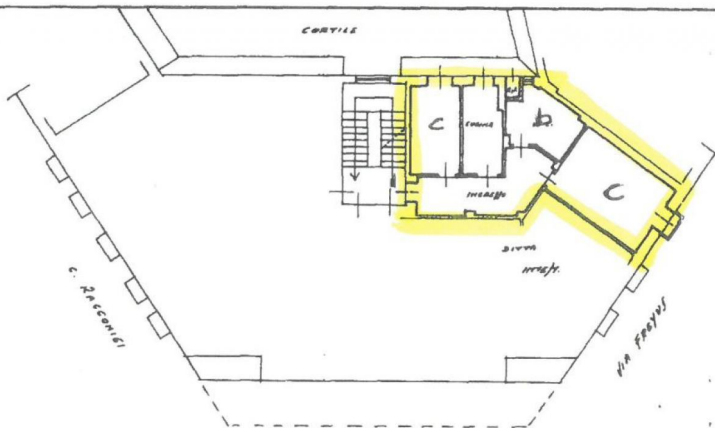
(R. DECRETO-LEGGI 15 APRILE 1960, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **TORINO** Via **C. RACCONI 39**

Disse

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **TORINO**

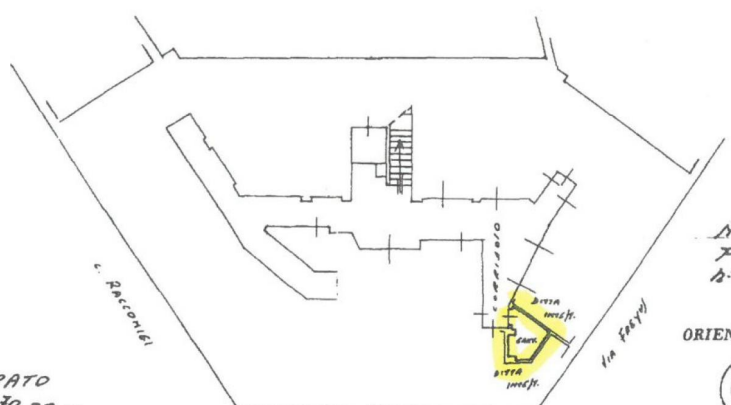
5/A



PIANO QUINTO
H= 3.10
310

ATTICO SISTEMI di TUTUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 591959 (011 595909) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000

5/B



PIANO INTERRATO
H= 2.70
270

N.C.E.U.
F° 72
d. 716 J. 28

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

PLANIMETRIA ALLEGATA

ALLA L. N. 111/01

CURE

13

Compilata dal **Geom. Antonio Beller**
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei **Geometri**

della Provincia di **TORINO**

DATA **1 SET. 1971**

Firma: 



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/06/2018 - Comune di TORINO (I.219) - < Foglio: 1224 - Particella: 412 - Subalterno: 28 >

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 01/01/1973 - Data: 06/06/2018 - n. T121022 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)