



Appartamento - bilocale - via Sant'Agostino - centro storico

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	01.10.2026
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	55 m ²
Locali:	2
APE:	G 386.90 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	3°
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	100 €
Prezzo:	700 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel centro storico pedonale della città, a due passi da piazza Castello e da piazza Statuto, su via Sant'Agostino all'angolo con via Garibaldi, in uno stabile d'epoca rivisto nelle parti comuni, con portineria e gradevole cortile interno, al piano 3° con ascensore, si AFFITTA un appartamento, vuoto, ristrutturato, composto da:

INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, (l'appartamento viene affittato privo di arredi) ingresso da ballatoio, esposto su cortile, pavimenti in parquet e marmo serramenti in legno con doppi vetri, riscaldamento autonomo, spese condominiali mensili € 100,00. contratto legge 431/98, durata anni 4+4 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale. **ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

Indirizzo:

Sant'Agostino, 2, Torino (TO), 10122

Planimetrie

