



Appartamento - monolocale - via della Rocca - centro - piazza Vittorio Veneto

Zona:	Centro
Tipologia immobile:	Mansarda
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	Subito
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	30 m ²
Locali:	1
APE:	145.68 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	5°
Balconi:	0
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	150 €
Prezzo:	700 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere centro, a due minuti a piedi da piazza Vittorio Veneto, sull'elegante via della Rocca, in uno stabile d'epoca rivisto nelle parti comuni, con portineria e ascensore sino al piano 4°, al 5° e ultimo piano, si **AFFITTA** un appartamento mansardato, composto da:

MONOLOCALE CON ANGOLO COTTURA E BAGNO, COMPETAMENTE E OTTIMAMENTE RISTRUTTURATO e ARREDATO A NUOVO

è presente lavatrice,

esposto su due vie con splendida vista del Monte dei Cappuccini e della collina torinese,

serramenti con doppi vetri,

dotato di porta blindata

riscaldamento autonomo

spese condominiali mensili € 150,00 comprensive di un servizio di portineria, part-time

contratto legge 431/98 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

via della Rocca, 4, TORINO (TO), 10123

Planimetrie

Data presentazione: 20/11/1939 - Data: 02/07/2020 - n. T58457 - Richiedente:

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R. DECRETO LEGGE 15 APRILE 1939 XVII N. 652)

86
Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 2619833
Comune di Torino Ditta Lastrato Margherita su
Via Della Rocca n° 6 Firsi, fu Piccusu
Segnata cognome, nome, paternità del solo primo intestatario

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. D. L. N. 10 APRILE 1939 - XVII, N. 652)

COMUNE

di Torino

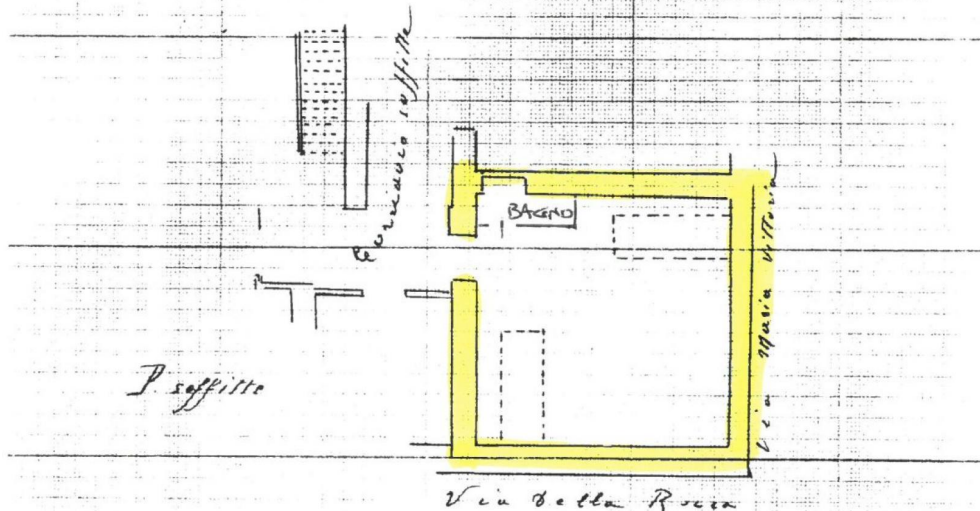
Talco di riscatto
DELLA

SCHEDA NUMERO

2519833

AVVERTENZA: Il presente
sollievo deve essere iscritto a
caro del distretto sulla plani-
metria (riproducendo la scala im-
mobiliare denunciata con la pre-
sente scheda) da presentarsi al
suo distretto di competenza al
n. 10 aprile 1939 - XVII, n. 652.

ATTICO SISTEMI di TUTUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 581999 (011 505900) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000



ORIENTAMENTO



SCALA n° 1:100

Completata dal dichiarante

(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de
della Provincia di

Dati forniti al 3° foglio Firma Lastrato Margherita

Indicazioni incolorite o incomplete

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 02/07/2020 - Comune di TORINO (L.219) - < Foglio: 1307 - Particella: 263 - Subalterno: 30 >
VIA DELLA ROCCA n. 4 piano: 5;

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 20/11/1939 - Data: 02/07/2020 - n. T58457 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)