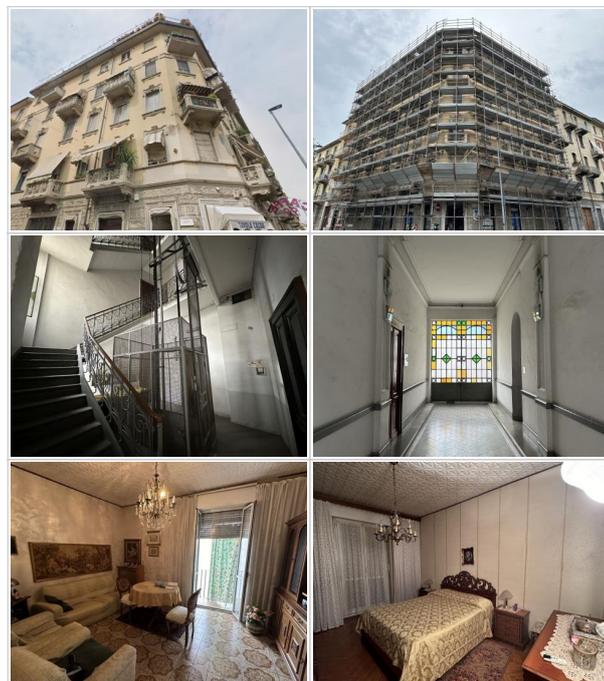




Appartamento - via Leinì - Barriera di Milano

Zona:	Barriera
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Atto
Stato:	Ristrutturare
Superficie commerciale:	90 m ²
Locali:	3
APE:	In fase di definizione
Bagni:	1
Piano:	5°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	100 €
Prezzo:	75.000 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere Barriera di Milano, su via Leinì, all'altezza di via Lauro Rossi, in uno stabile d'epoca, con tetto e facciata in fase di rifacimento, al piano 5° con ascensore, si **VENDE** un appartamento da rivedere composto da:

INGRESSO, 2 CAMERE, TINELLO, CUCININO, BAGNO, RIPOSTIGLIO ed è dotato di CANTINA

doppia esposizione con balcone su via e altro lato cortile

serramenti in PVC e già dotati di doppi vetri

riscaldamento centralizzato con termo valvole, circa € 300,00 di quota fissa, più la quota variabile, circa € 1.000,00 totali a stagione

spese condominiali mensili € 100,00

Censito al catasto di Torino, L219, zona 2, Categoria A/3, classe 3, vani 4,5, rendita catastale € 708,84

Possibilità di acquisto di un garage singolo a pochi minuti a piedi da via Leinì, su via Chatillon, a € 12.000,00

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Leinì, 99, Torino (TO), 10155

Planimetrie

Data presentazione: 13/08/1963 - Data: 13/11/2024 - n. T219011 - Richiedente:

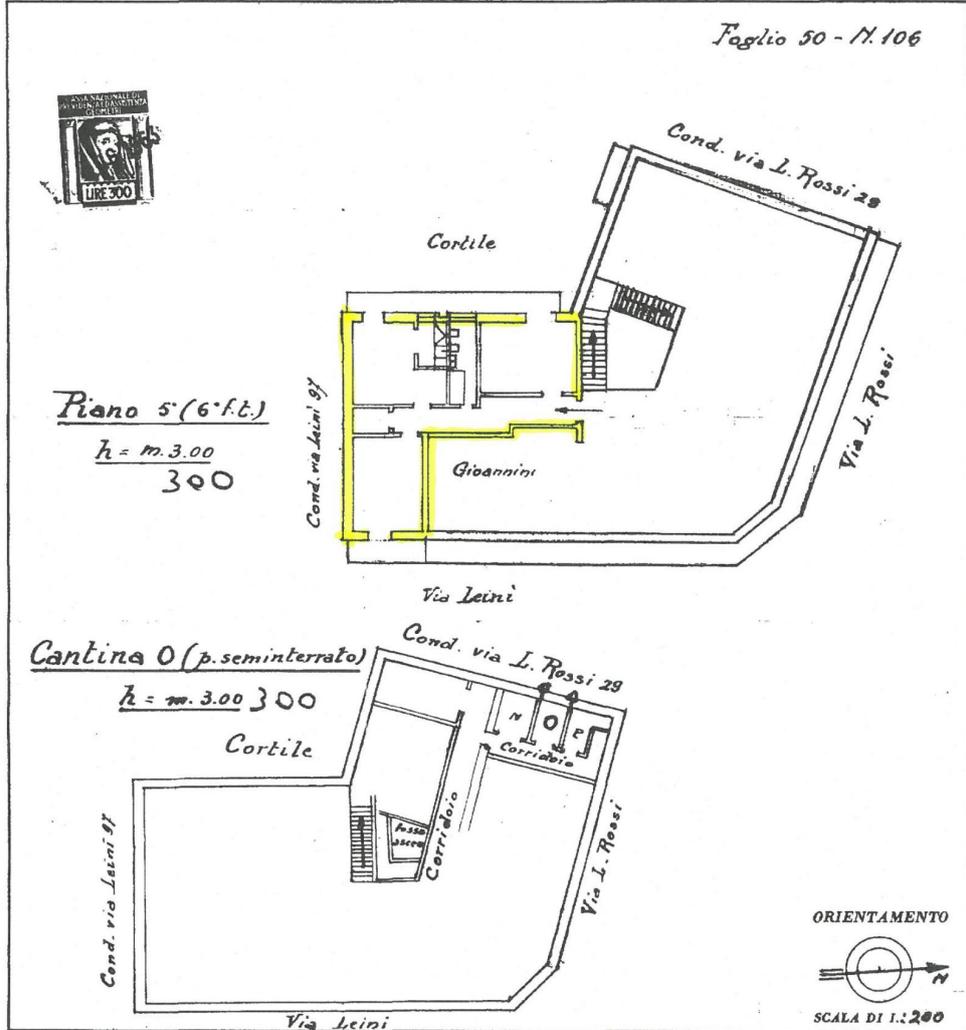
5107
MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

86 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1950, N. 627)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TORINO Via Leini 99
 Ditta
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di TORINO

Lire 20



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA	13/08/1963
PROT. N°	3000/1963

Compilata dal GEOM. DANIELO SPANNA
(Titolare, nome e cognome del tecnico)
ENRICO GIORDANO
 Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
 della Provincia di TORINO
 DATA 11-11-1963
 Firma: Danielo Spanna Enrico Giordano

ATTICO SISTEMI di TUTUCCI
 C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
 Tel. 011 581959 (011 585908) - Fax 011 547718
 info@atticosistemi.it
 Partita IVA 09665880010
 Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 13/08/1963 - Data: 13/11/2024 - n. T219011 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/11/2024 - Comune di TORINO(L219) - < Foglio 1129 - Particella 555 - Subalterno 25 >
 inau 01
 VIA LEINI n. 99 Piano S1 - 5