



Appartamento - bilocale - via Trinità - San Paolo

Zona:	SanPaolo
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	01.04.2024
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	55 m ²
Locali:	2
APE:	F 192.16 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	Rialzato
Balconi:	1
Ascensore:	No
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	70 €
Prezzo:	450 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel commerciale e vivace quartiere San Paolo, ottimamente servito, su via Trinità all'altezza di via Osasco, in uno stabile senza ascensore, al piano rialzato, si **AFFITTA** un appartamento vuoto, composto da:

INGRESSO, CAMERA, TINELLO, CUCININO, BAGNO ed è presente CANTINA angolo cottura arredato

doppia esposizione su via e lato cortile con balcone

infissi nuovi con doppia vetri

bagno rifatto recentemente

solo da tinteggiare

riscaldamento centralizzato con una quota fissa a stagione cui aggiungere il costo variabile determinato dall'uso delle termo valvole, circa € 880,00 in totale

spese condominiali mensili € 70,00

contratto legge 431/98, durata anni 4+4 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Trinità 2, Torino (TO), 10129