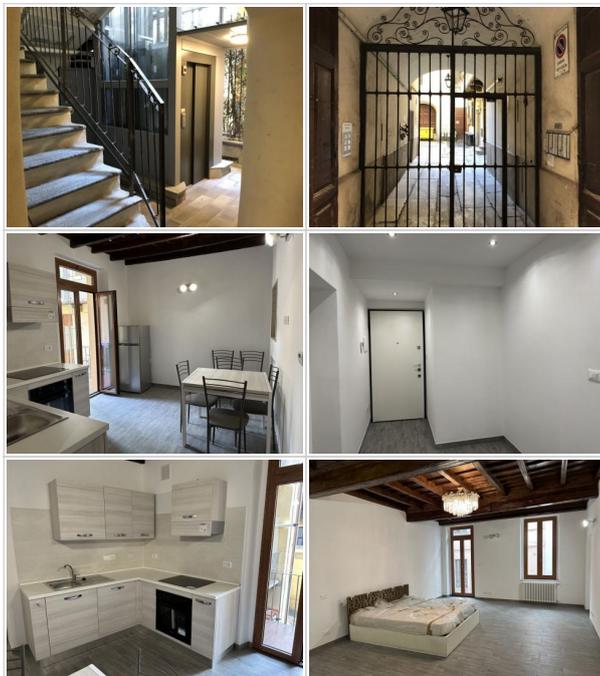




Trattativa in corso - appartamento - bilocale - via Barbaroux - centro storico

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	01.07.2023
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	75 m ²
Locali:	2
APE:	In fase di definizione
Bagni:	1
Piano:	3°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	60 €
Prezzo:	750 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel centro storico pedonale di Torino, tra via San Tommaso e via 20 Settembre, a due passi da piazza Castello e da via Garibaldi, una delle aree più caratteristiche del centro città per la presenza di numerosi botteghe artigianali e comoda a tutti i servizi, su via Barbaroux, in uno stabile d'epoca, al piano 3° con ascensore, si

AFFITTA un appartamento composto da:

INGRESSO, AMPIA CAMERA, CUCINA ABITABILE, BAGNO

appena ristrutturato

mai abitato

serramenti con doppi vetri

dotato di piastre a induzione, forno, frigo freezer, lavastoviglie e lavatrice

doppia esposizione con balcone su via e lato cortile

riscaldamento autonomo

spese condominiali mensili € 60,00

contratto legge 431/98 la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Barbaroux, 5, Torino (TO), 10122

Planimetrie

Data: 11/05/2023 - n. T160329 - Richiedente:

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollo n. TO0057042 del 27/02/2023

Comune di Torino

Via Barbaroux Giuseppe

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 1245

Particella: 241

Subalterno: 41

Compilata da:
Passuello Tiziana

Iscritto all'albo:
Ingegneri

Prov. Torino

N. 4772H

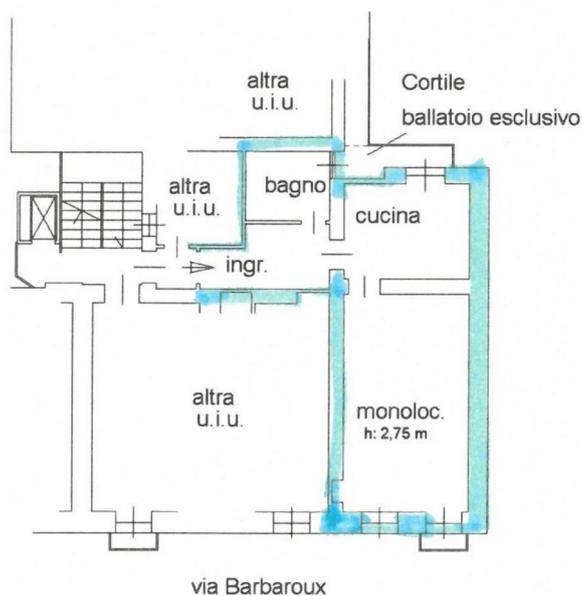
Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERZO

Hmed = 2,75 m



ATTICO SISTEMI di TUTUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 531869 (0-11 525309) - Fax: 011 547716
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880013
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 11/05/2023 - Comune di TORINO (L.2.19) - < Foglio 1245 - Particella 241 - Subalterno 41 -
VIA BARBAROUX GIUSEPPE n. 5 Scala A Piano 3

Ultima planimetria in atti

Data: 11/05/2023 - n. T160329 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)