

Appartamento - trilocale - piano 4° - via Trinità - San Paolo

Zona:	SanPaolo
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	01.11.2025
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	75 m ²
Locali:	3
APE:	 128.44 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	4°
Balconi:	2
Ascensore:	No
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	63 €
Prezzo:	415 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel commerciale e vivace quartiere San Paolo, ottimamente servito, su via Trinità all'altezza di via Osasco, in uno stabile senza ascensore, al 4° e ultimo piano, si **AFFITTA** un appartamento vuoto, composto da:

INGRESSO, 2 CAMERE, TINELLO, CUCININO, BAGNO, CANTINA,

molto luminoso

bagno rifatto

serramenti nuovi con doppi vetri

doppia esposizione con balcone su via e lato cortile

riscaldamento centralizzato con termovalvole

spese condominiali mensili € 62,50

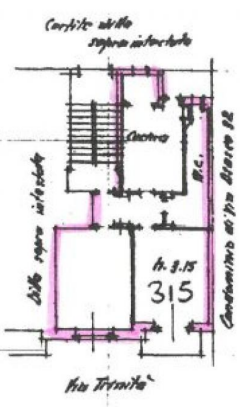
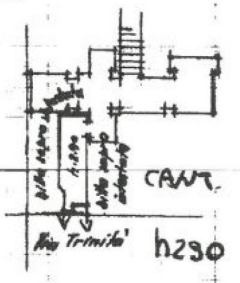
contratto legge 431/98, canone concordato di anni 6+2 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Trinità, 2, Torino (TO), 10141

Data presentazione: 30/01/1957 - Data: 26/04/2023 - n. T370853 - Richiedente:

MOD. L. 18/10 P.C.A.T. N. 681		MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI	MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)
24 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO (R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1930, N. 637)			
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di <u>Torino</u> Via <u>Trinità 2</u> Ditta <u>Cantore Fausto fu Leonardo e Valia Pierina fu Pietro Michele Canigi propr. in parti eguali</u> Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio (*) <u>Tecnico Erariale</u> di <u>Torino</u> (*) Ufficio Tecnico Erariale del Comune			
Foglio 80 n° 1155 Anno 2000  Piano Quarto ATTICO SISTEMI DI TUTUCCI C.so Vittorio Emanuele II n° 86 - 10121 TORINO Tel. 011 551959 (011555555) - Fax 011 547718 info@atticosistemi.it Partita IVA 03665880010 Iscrizione Registro Imprese n° 4000  Piano Sottoterraneo ORIENTAMENTO  SCALA DI 1:200			
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO DATA <u>80 GEN 1957</u> PROT. N° <u>27</u> <u>UA/B</u>		Compilata dal _____ (Firma, nome e cognome del tecnico) <u>Geom. Cantore Fausto</u> Iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di <u>Torino</u> DATA <u>To 15/1/57</u> Firma: <u>Fausto Cantore</u>	