



## Trattativa in corso - appartamento - monolocale con soppalco - via Garibaldi - centro storico

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	01.09.2022
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	40 m <sup>2</sup>
Locali:	1
APE:	   53.25 kWh/m <sup>2</sup>
Bagni:	1
Piano:	1°
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Prezzo:	850 €

Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

Nel centro storico della città, a due passi da piazza Castello, sulla pedonale via Garibaldi, comodi a tutti i servizi, in uno stabile d'epoca, al piano 1°, si **AFFITTA** un appartamento ottimamente ristrutturato e ben arredato, disposto su due livelli, composto da:

**INGRESSO SU ZONA GIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA SU SOPPALCO, BAGNO DISPONIBILE ESCLUSIVAMENTE PER BREVI PERIODI**

**LA CIFRA RICHIESTA, € 850,00, è COMPRESIVA DI CANONE, SPESE CONDOMINIALI, UTENZE LUCE E GAS, WIFI**

ingresso da ballatoio,

soffitti affrescati e altri particolari d'epoca recuperati

doppia esposizione: su piacevole cortile e su via Garibaldi con balconi e vista di palazzo Madama

cortile dotato di rastrelliere per il parcheggio delle biciclette

serramenti con doppi vetri

riscaldamento autonomo

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

Garibaldi 9, Torino (TO), 10122