




Trattativa in corso - appartamento - bilocale - piano 1° - via San Tommaso - centro storico

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Parzialmente
Disponibile da:	01.10.2022
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	60 m ²
Locali:	2
APE:	 142.50 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	1°
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	680 €



Scopri altre foto sul sito www.atticosistemi.it

Nell'area pedonale del centro storico chiamata "**Contrada dei Guardinfanti**", a cinque minuti a piedi da piazza Castello e a dieci da piazza Solferino, su via San Tommaso, nel tratto compreso tra via Pietro Micca e via Barbaroux, in uno stabile d'epoca rivisto nelle parti comuni, al piano 1° con ascensore, si **AFFITTA** un appartamento recentemente ristrutturato e parzialmente arredato, composto da:

INGRESSO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO

soggiorno e camera non sono disimpegnate

angolo cottura completo e dotato di lavastoviglie

bagno con box doccia e lavatrice

esposto su due cortili con balcone dotato di inferriate di sicurezza

serramenti nuovi con doppi vetri

porta blindata

riscaldamento autonomo

spese condominiali € 50,00

contratto legge 431/98, durata anni 4+4 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

San Tommaso 11, Torino (TO), 10122

Planimetrie

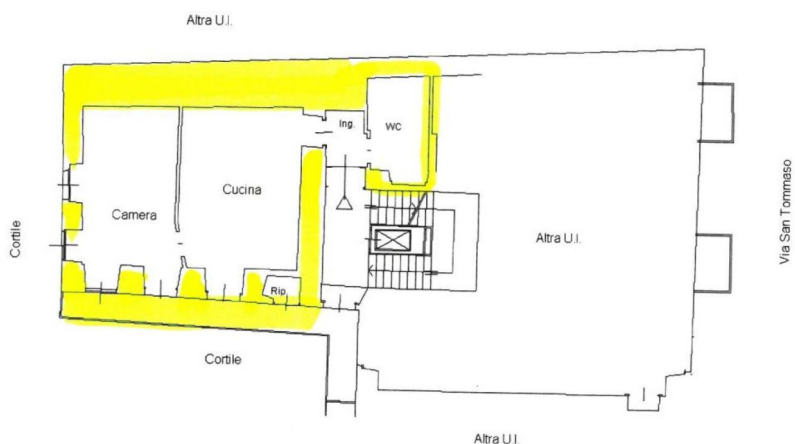
**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Torino	
Via S. Tommaso	civ. 11
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 1245 Particella: 243 Subalterno: 26	Compilata da: Martino Fernando Iscritto all'albo: Geometri Prov. Torino N. 8290

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO

h= mt. 3.88



ATTICO SISTEMI di TITUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 591359 (011 505900) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000

