



Trattativa in corso - appartamento - 5 locali - corso Re Umberto - Crocetta

Zona:	Crocetta
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Subito
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	130 m ²
Locali:	5
APE:	 51.06 kWh/m ²
Bagni:	2
Piano:	5°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	241 €
Prezzo:	970 €

Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel residenziale quartiere Crocetta, ben servito, nelle immediate vicinanze dell'ospedale Mauriziano, su corso Re Umberto, all'altezza di via Tirreno, in uno stabile con portineria, al piano 5° con ascensore, si **AFFITTA** un appartamento completamente e ottimente ristrutturato, appena decorato, composto da: **INGRESSO, SOGGIORNO, 3 CAMERE, CUCINA, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO, CANTINA**, dotato di porta blindata, predisposizione per l'installazione di un impianto di condizionamento, serramenti esterni nuovi con doppi vetri, doppia esposizione, con balcone lato cortile e altro su corso, riscaldamento centralizzato, con una quota fissa a stagione, € 300,00 circa, oltre al consumo evidenziato dalle termovalvole, spese condominiali mensili comprensive del servizio di portineria € 241,00, contratto legge 431/98 a canone concordato, durata anni 6+2 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

corso Re Umberto, 133, Torino (TO), 10128

Planimetrie