



## Ufficio - via Bricherasio - Crocetta

<b>Zona:</b>	Crocetta
<b>Tipologia immobile:</b>	Ufficio
<b>Tipologia d'utilizzo:</b>	Commerciale
<b>Contratto:</b>	Affitto
<b>Arredato:</b>	Vuoto
<b>Disponibile da:</b>	01.07.2025
<b>Stato:</b>	Ottimo
<b>Superficie commerciale:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Locali:</b>	4
<b>APE:</b>	   221.87 kWh/m <sup>3</sup>
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	Rialzato
<b>Balconi:</b>	1
<b>Ascensore:</b>	Si
<b>Garage / Posto Auto:</b>	Posto
<b>Cantina:</b>	Si
<b>Giardino:</b>	No
<b>Riscaldamento:</b>	Quota fissa più variabile
<b>Spese condominiali:</b>	102 €
<b>Prezzo:</b>	1.400 €



Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

Nel residenziale quartiere Crocetta, nella zona pedonale di fronte al Politecnico, su via Bricherasio, all'altezza di corso Montevecchio, al piano rialzato, si affitta prestigioso ufficio composto da:

**DOPPI INGRESSI, 4 VANI, SERVIZIO, ARMADI A MURO  
POSTO AUTO IN GARAGE CONDOMINIALE INCLUSO NEL CANONE**

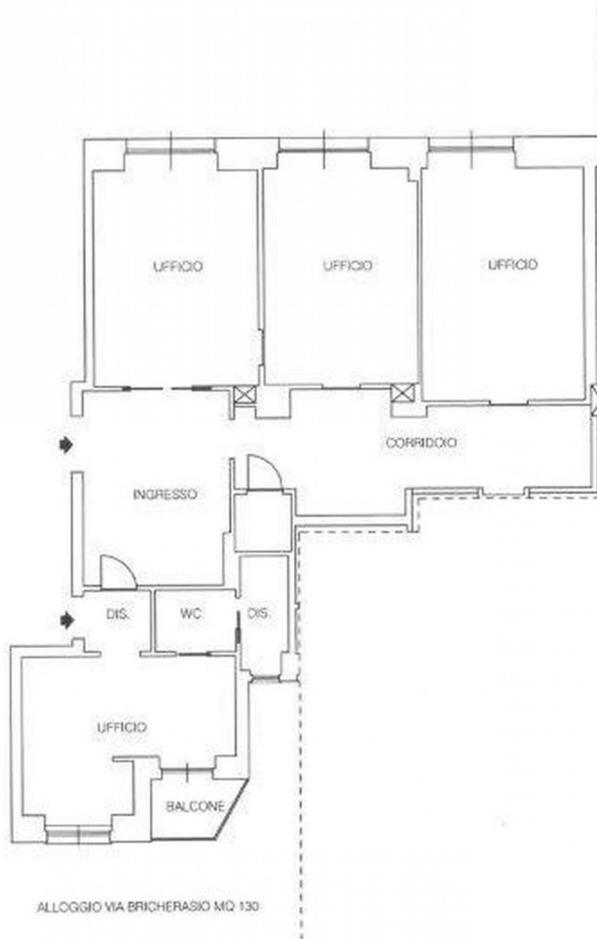
doppia esposizione con balcone lato cortile  
pavimenti in marmo e parquet  
serramenti con doppi vetri  
riscaldamento centralizzato € 1200,00 circa a stagione  
spese condominiali mensili € 102,00  
contratto legge 392/78, durata anni 6+6

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

Bricherasio, 18, Torino (TO), 10128

# Planimetrie



ALLOGGIO VIA BRICHERASIO MQ 130