



Trattativa in corso - appartamento - 5 locali - via San Tommaso - Torino

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	Atto
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	122 m ²
Locali:	5
APE:	 157.75 kWh/m ²
Bagni:	2
Piano:	2
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Garage / Posto Auto:	Posto
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	70 €
Prezzo:	359.000 €

Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nell'area pedonale del centro storico chiamata "Contrada dei Guardinfanti", a cinque minuti a piedi da piazza Castello e a dieci da piazza Solferino, su via San Tommaso, all'angolo con via Barbaroux, in uno stabile d'epoca del 1789, rivisto nelle parti comuni, al 2° piano con ascensore, si vende un immobile completamente ristrutturato e arredato, composto da:

INGRESSO su SOGGIORNO, 3 CAMERE, CUCINA ABITABILE, CABINA ARMADI, DOPPI SERVIZI, RIPOSTIGLIO, LOCALE LAVANDERIA, CANTINA,

doppia esposizione su via Barbaroux e lato cortile con balcone,

serramenti in legno con doppi vetri,

dotato di allarme e porta blindata,

riscaldamento a gestione autonoma,

aria condizionata nella zona giorno,

spese condominiali € 70,00 mensili,

posto auto in silos, nelle immediate vicinanze dell'abitazione.

appartamento censito al catasto di Torino (L219) cat. A/4, classe 3, vani 7, rendita catastale € 650,74

posto auto in silos, censito al catasto di Torino, L219, cat. C/6, classe 2, mq 12, rendita catastale € 58,88.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

San Tommaso, 9, Torino (TO), 10122

Planimetrie