




Trattativa in corso - appartamento - vicolo San Lorenzo - centro storico

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	Atto
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	80 m ²
Locali:	2
APE:	 340.31 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	1° ammezzato
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	60 €
Prezzo:	185.000 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel centro storico di Torino, alle spalle di piazza Castello, di fianco alle ex scuderie Reali, in uno splendido contesto d'epoca, sotto il vincolo delle Belle Arti, dotato di portineria e ascensore, su vicolo San Lorenzo, traversa di via 20 Settembre, al piano 1° ammezzato, si **VENDE** un appartamento composto da: **INGRESSO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, AMPIA CAMERA, BAGNO, RIPOSTIGLIO**, esposto su via XX Settembre serramenti in legno con doppi vetri, riscaldamento centralizzato, con una quota fissa a stagione, oltre al consumo evidenziato dalle termovalvole spese condominiali mensili € 60,00 comprensive di un servizio di portineria attualmente locato con un canone di € 570,00 più le spese e in scadenza al 30.09.2024 rendita catastale € 379,60

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Vicolo San Lorenzo, 1, Torino (TO), 10122

Planimetrie

Data: 04/07/2023 - n. T108622 - Richiedente:

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollo n. 000690048 del 18/07/2003

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino

Vicolo San Lorenzo

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 211

Particella: 103

Subalterno: 112

Compilata da:
Riefolo Vincenzo

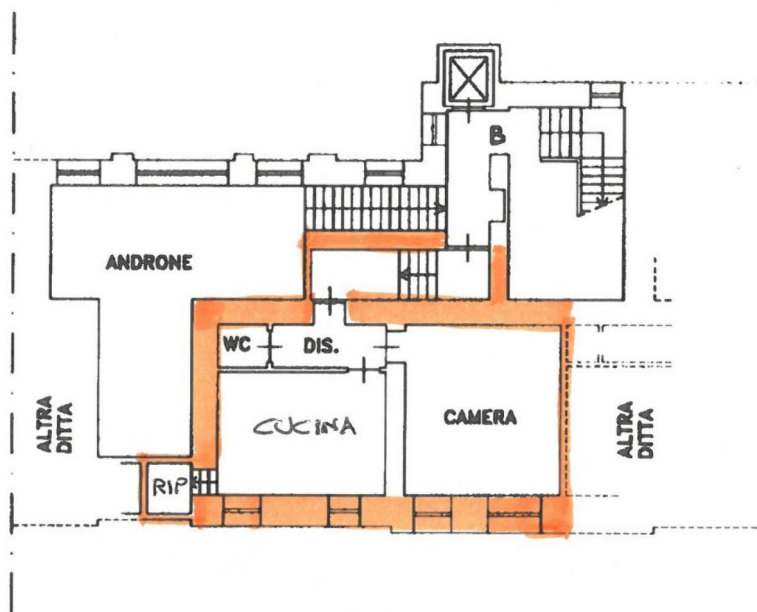
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Torino

N. 7486

Scheda n. 1

Scala 1:200



VIA XX SETTEMBRE

PIANO PRIMO

h = 2,05 ÷ 2,95 mt.

ATTICO SISTEMI di TUTUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 561999 (011 525200) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000

NORD 

Ultima planimetria in atti

Data: 04/07/2023 - n. T108622 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/07/2023 - Comune di TORINO(L219) - < Foglio 1246 - Particella 27 - Subalterno 112 >