



## Trattativa in corso - in vendita - appartamento - via Saluzzo - San Salvario

Zona:	SanSalvario
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Atto
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	50 m <sup>2</sup>
Locali:	2
APE:	   176.33 kWh/m <sup>2</sup>
Bagni:	1
Piano:	4°
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	75.000 €

Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

NELLA SEZIONE IMMAGINI, POTETE VISIONARE LE FOTO A 360°. Nel quartiere San Salvario, limitrofo al centro città, molto vivace, ottimamente servito, nelle vicinanze delle sedi delle facoltà scientifiche, su via Saluzzo, in uno stabile d'epoca la cui facciata è stata completamente rifatta ed è stato deliberato il rifacimento dell'androne, al piano 4° e ultimo con ascensore, si vende un immobile ristrutturato, ottimo da reddito, composto da:

**INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, ingresso da pianerottolo,**

doppia esposizione, balcone lato cortile,

riscaldamento autonomo,

spese condominiali mensili € 50,00, dati catastali: città di Torino (TO)L219, categoria A/4 - vani 2,5 -

rendita catastale € 278,89.

### Indirizzo:

Saluzzo, 17, Torino (TO), 10125

### Planimetrie