



Trattativa in corso - appartamento - via Servais - Parella

Zona:	Parella
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	All'atto
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	130 m ²
Locali:	5
APE:	 198.98 kWh/m ²
Bagni:	2
Piano:	3°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	Comune
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	166 €
Prezzo:	242.000 €

Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere Parella, in un contesto residenziale dotato di portineria e con giardino condominiale, su via Servais, all'altezza di via Pietro Cossa, al piano 3° e ultimo con ascensore, si **VENDE** un appartamento composto da:

INGRESSO, SOGGIORNO, 3 CAMERE, CUCINA ABITABILE, DOPPI SERVIZI, CANTINA

l'appartamento è attualmente locato a € 680,00 più le spese e sarà libero dal 01.09.2023

buone condizioni interne

pavimenti in parquet e ceramica

3 arie sul giardino condominiale con 2 balconi di cui uno ampio

molto luminoso e tranquillo

riscaldamento centralizzato, con una quota fissa a stagione, oltre al consumo evidenziato dalle termovalvole

spese condominiali mensili € 166,00 comprensive del servizio di portineria e del consumo di acqua fredda

censito al catasto di Torino, L219, categoria A/2, classe 3, vani 6,5, rendita catastale € 1.208,51

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Servais, 134, Torino (TO), 10146

Planimetrie