



## Trattativa in corso - appartamento - bilocale n. 8 - piano 3° - via Trinità - San Paolo

Zona:	SanPaolo
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Subito
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	52 m <sup>2</sup>
Locali:	2
APE:	   345.08 kWh/m <sup>2</sup>
Bagni:	1
Piano:	3
Balconi:	2
Ascensore:	No
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	30 €
Prezzo:	339 €

Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

Nel quartiere San Paolo, vivace e ottimamente servito, su via Trinità all'altezza di via Osasco, al 3° piano senza ascensore, si **AFFITTA** un appartamento vuoto, composto da:

**INGRESSO, CAMERA, TINELLO, CUCININO, BAGNO E CANTINA.**

doppia esposizione con balcone su via e altro lato cortile;

riscaldamento centralizzato, con una quota fissa a stagione, oltre al consumo evidenziato dalle termovalvole,

spese condominiali mensili € 30,00 comprensive del consumo di acqua fredda,

contratto legge 431/98 a canone concordato, durata anni 6+2 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

via Trinità, 2, Torino (TO), 10141

### Planimetrie