



## Trattativa in corso - locale commerciale - via Pisa - Regio Parco/Aurora

<b>Zona:</b>	RegioParco
<b>Tipologia immobile:</b>	Locale commerciale
<b>Tipologia d'utilizzo:</b>	Commerciale
<b>Contratto:</b>	Affitto
<b>Arredato:</b>	Vuoto
<b>Disponibile da:</b>	Subito
<b>Stato:</b>	Ristrutturare
<b>Superficie commerciale:</b>	850 m <sup>2</sup>
<b>Locali:</b>	2
<b>APE:</b>	In fase di definizione
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	Terra
<b>Ascensore:</b>	No
<b>Cantina:</b>	No
<b>Giardino:</b>	No
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo
<b>Prezzo:</b>	1.500 €

Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

Nel quartiere Aurora/Regio Parco, zona di recente riqualificazione dopo l'apertura del CAMPUS EINAUDI, su Lungo Dora Firenze, sede di facoltà umanistiche, e dopo l'inaugurazione della NUVOLA nuovo centro polifunzionale della Lavazza, area da cui si può raggiungere agevolmente a piedi il centro città, su via Pisa, sede dello IAAD, ATTICO SISTEMI affitta un ampio locale commerciale, disposto su due livelli, composto da::

**piano terra di mq 280, AMPIA ZONA in PIANTA LIBERA, UFFICIO, BAGNO,**  
**piano sottostante di mq 570, SEMINTERRATO in PIANTA LIBERA,**

accesso da cancello elettrico,

**NON SONO ACCETTATE ATTIVITA' RUMOROSE,**

riscaldamento autonomo,

contratto legge 392/78, durata anni 6+6.

Per informazioni o per una visita con l'incaricato, telefonare ai numeri:

+39 011 591959

+39 011 595909

+39 011 5617777

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

### Indirizzo:

Pisa, 17, Torino (TO), 10152