\(+39 011 591959 / 011 595909 \(+39 011 547718 \(\) info@atticosistemi.it

www.atticosistemi.it P. IVA 09665880010



Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	01.12.2025
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	80 m ²
Locali:	2
APE:	D 83.52 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	2°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	700 €



Scopri altre foto sul sito www.atticosistemi.it

Nel centro storico pedonale di Torino, tra via San Tommaso e via Mercanti, nel quadrilatero denominato "Contrada dei Guardinfanti", a due passi da piazza Castello e da via Garibaldi, comodi a tutti i servizi, su via Barbaroux, in uno stabile d'epoca rivisto nelle parti comuni, al 2° piano con ascensore, si **AFFITTA** un appartamneto ristrutturato, arredato, composto da:

INGRESSO, SOGGIORNO, CUCININO, CAMERA, BAGNO,

ingresso da ballatoio, ultima porta, soffitti a cassettone, dotato di tutti gli elettrodomestici, doppia esposizione con balcone su via e lato cortile, serramenti in legno con doppi vetri,

riscaldamento autonomo,

spese condominiali € 50,00, contratto legge 431/98 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Barbaroux, 13, Torino (TO), 10122

Planimetrie

Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Torino

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u.in Comune di Torino

Via Giuseppe Barbaroux civ. 13

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1245

Particella: 227

Compilata da:
Gennarelli Elvira
Iscritto all'albo:
Architetti

