



Appartamento - via Urbino - Aurora

Zona:	Aurora
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Atto
Stato:	Ristrutturare
Superficie commerciale:	45 m ²
Locali:	3
APE:	F 286.70 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	3°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	60 €
Prezzo:	69.000 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

In zona Aurora, limitrofa al centro città, su via Urbino all'altezza di via Cigna, in uno stabile d'epoca, al 3° piano con ascensore, con la comoda fermata al FORTINO del tram n. 10 che conduce direttamente al centro città e al Politecnico, si **VENDE** un appartamento composto da:

AMPIO INGRESSO, CAMERA, CUCINA, BAGNO sdoppiato, CANTINA, DA RISTRUTTURARE

doppia esposizione con balcone su via e lato cortile,

riscaldamento centralizzato con una quota fissa a stagione più i consumi determinati dall'uso delle termo valvole

spese condominiali mensili € 60,00,

Censito al catasto di Torino, L219, zona 1, Categoria A/4, classe 2, vani 3,5, rendita catastale € 271,14

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Urbino, 38, Torino (TO), 10152

Planimetrie

01-12-04 16:46 0115189647

COGEI SAVARINO ->00115164329 ECM

Pag. 02

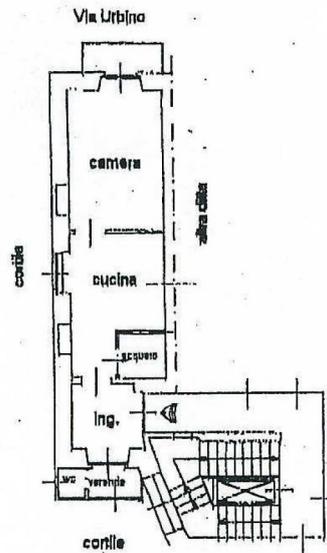
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino

Dichiarazione protocollo n. del	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino	
Via Urbino div. 38	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Galante Leonardo
Foglio: 173	Iscritto all'albo:
Particella: 120	Geometri
Subalterno: 15	Prov. Torino N. 8005

Scheda n. 1 Scala 1:200

Galante Leonardo

PIANTA PIANO TERZO
H = 3.40 MT.



PIANTA PIANO INTERRATO
H = 2.80 MT.

